

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac	6640- 785-2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA WIELICKI
Wykonawca prac geodezyjnych	"INF GEO" mgr inż. Bogdan Bukowski Staniątki 836 32-005 Niepołomice
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji 6640.785.2025_92796 z dn. 20.02.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Bogdan Bukowski nr upr. zaw. 19070

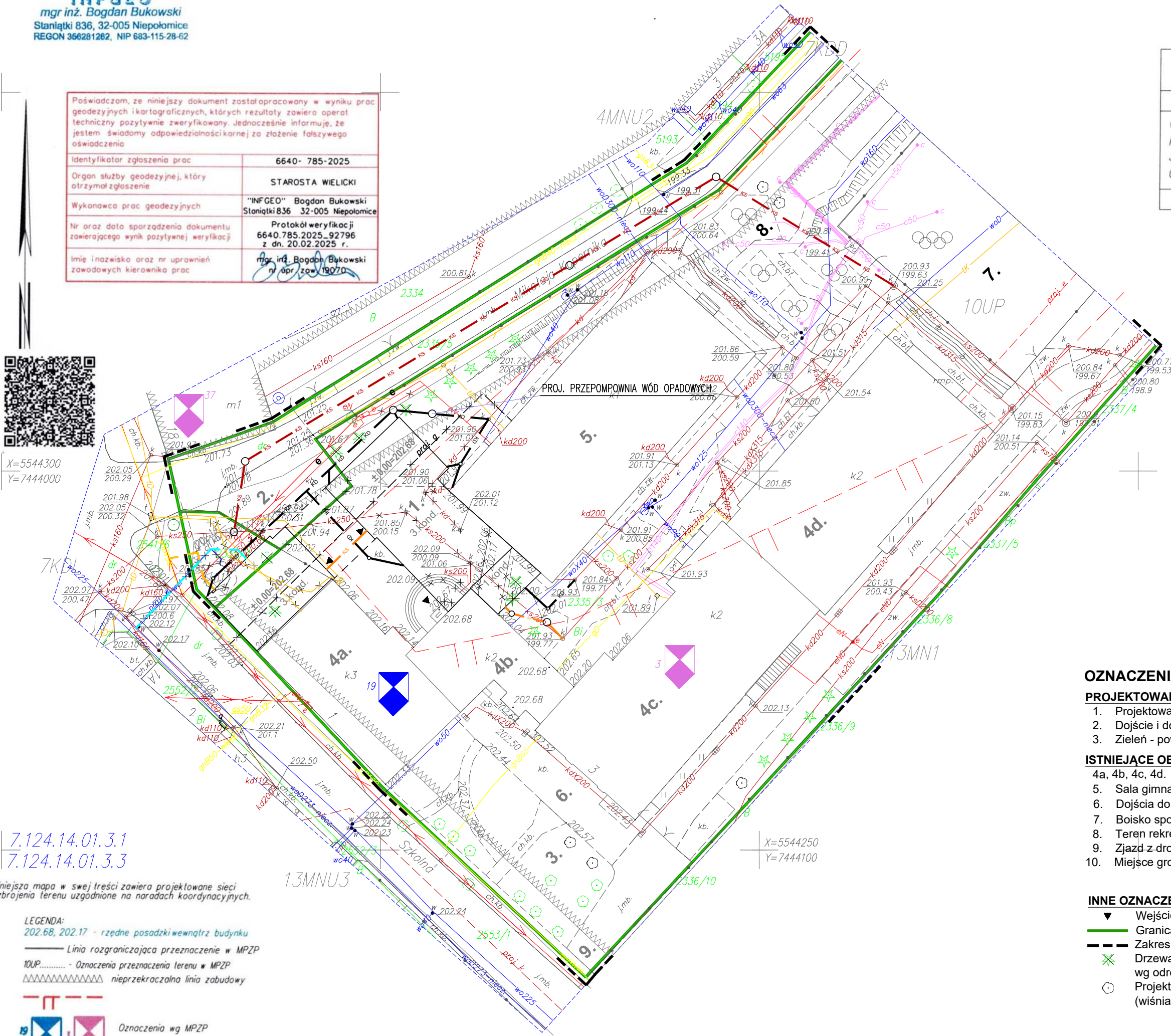


X=5544300
Y=7444000

7.124.14.01.3.1
7.124.14.01.3.3

Niniejsza mapa w swej treści zawiera projektowane sieci i uzbrojenia terenu uzgodnione na naradach koordynacyjnych.

LEGENDA:
202.68, 202.17 - rzędne posadzek wewnątrz budynku
Linia rozgraniczająca przeznaczenie w MPZP
10UP..... - Oznaczenia przeznaczenia terenu w MPZP
nieprzekraczalna linia zabudowy



"INF GEO" mgr inż. Bogdan Bukowski
32-005 Niepołomice, Staniątki 836, tel. 604 785 327

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

sekcja: 7J24J4.01.3.1, 7J24J4.01.3.3	skala 1:500
woj. małopolskie Powiat: wielicki Jedn. ewid.: Niepołomice [12/904_4] Obr.: Niepołomice [0001]	Obiekt: Niepołomice dz. 2335/3 Układ współrz. 2000/21 Układ odniesienia: PL-EVRF 2007-NH ID: 6640.785.2025
Mapa zgodna z terenem na miesiąc: luty 2025r.	

Służebność gruntowych nie badano

sporządził:
geodeta uprawniony
mgr inż. Bogdan Bukowski
nr upr. zaw. 19070
Nr ks. robót: 045/2025
data 12-02-2025r

GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 19070
mgr inż. Bogdan Bukowski

podpis: _____

Oznaczenia:

w	w	proj. przyłącz wody – poza zakresem opracowania
ks	ks	proj. przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej – poza zakresem opracowania
ks	ks	proj. inst. zew. kanalizacji sanitarnej
ks	ks	proj. przyłącz kanalizacji sanitarnej – poza zakresem opracowania
kd	kd	proj. inst. zew. kanalizacji opadowej
g	g	proj. przyłącz gazu – poza zakresem opracowania

OZNACZENIA I SYMBOLE:

PROJEKTOWANE BUDYNKI I OBIEKTY:

- Projektowana rozbudowa budynku szkoły podstawowej.
- Dojście i dojazd do budynku.
- Zieleń - powierzchnia biologicznie czynna.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY:

- 4a, 4b, 4c, 4d. Istniejący budynek szkoły podstawowej.
- Sala gimnastyczna.
- Dojścia do budynku, nawierzchnie utwardzone.
- Boisko sportowe o nawierzchni sportowej z poliuretanu.
- Teren rekreacyjny o nawierzchni utwardzonej.
- Zjazd z drogi gminnej.
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych.

INNE OZNACZENIA I SYMBOLE:

- ▼ Wejście do budynku.
- Granica działki.
- Zakres opracowania - obszar objęty wnioskiem.
- Drzewa przeznaczone do usunięcia wg odrębnego postępowania.
- Projektowane nasadzenia - drzewa ozdobne (wiśnia osobliwa).

BILANS TERENU:

Powierzchnia terenu "10UP"	7204,30m²
Projektowany budynek szkoły podstawowej - rozbudowa.	528,00m ²
Projektowane dojścia do budynków.	78,05m ²
Istniejące budynki szkoły podstawowej (4a, 4b, 4c, 4d)	1760,50m ²
Istniejący budynek sali gimnastycznej	737,25m ²
Istniejące boisko sportowe o nawierzchni z poliuretanu .	504,64m ²
Istniejący teren rekreacyjny o nawierzchni utwardzonej.	542,40m ²
Istniejące drogi i dojazdy.	548,50m ²
Istniejące nawierzchnie utwardzone - place, chodniki, schody	998,20m ²
Powierzchnia zainwestowania	5697,54m²
Powierzchnia biologicznie czynna.	1506,76m²

UWAGI:

- Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o których mowa w art. 28 ust.2 i art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 2335/3, 2335/4, 2335/5 w m. Niepołomice, gmina Niepołomice.
- Niniejsza mapa syt.-wys. sk.1:500 jest zgodna z oryginałem mapy zasadniczej przyjętej do ewidencji PZGiK, protokół weryfikacji nr 6640.785.2025_92796 z dnia 20.02.2025r.

Temat:

Rozbudowa budynku szkoły podstawowej z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., ogrzewania, gazu, elektryczną oraz instalacjami zewnętrznymi: elektryczną, kanalizacją sanitarną, kanalizacją opadową oraz dojściem i dojazdem do budynku wraz z rozbiórką kolidujących z inwestycją instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej i kanalizacją opadową oraz rozbiórką kiosku handlowego na działkach nr 2335/3, 2335/4, 2335/5 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice oraz przebudową kolidującego z inwestycją odcinka sieci teletechnicznej kablowej na działkach nr ew. 2335/3, 2335/4 i 2335/5 w miejscowości Niepołomice, gm. Niepołomice.

Inwestor:	Gmina Niepołomice 32-005 Niepołomice, Plac Zwycięstwa 13	
Branża:	Sanitarna	Stadium: PT
Nazwa rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu	Data: czerwiec 2025
Projektował: mgr inż. Piotr Wiewiórski upr. bud. nr MAP/0121/POOS/06		Skala: 1:500
Sprawił: mgr inż. Agnieszka Wiewiórska upr. bud. nr MAP/0153/POOS/07		Nr ark. IS-01
ARCUS-ART ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTÓW 31- 542 Kraków, ul. Mogiła 23, e-mail: arcusart@o2.pl		